

BOUWKUNDIGE OPTIES

De Goede Ree - Fase 1 in Sommeldijk | BNR 1 t/m 9, 17 t/m 20 en 24 t/m 32

Rij- en vrijstaande woningen versie d.d. 09-10-2020

Fundering en ruwbouw

<input type="checkbox"/>	1A02..	Uitbouw 1,2 m achterzijde begane grond (BNR 1 t/m 9 en 24 t/m 32 alleen mogelijk in combinatie met één van opties: 1A13 t/m 1A18)	
<input type="checkbox"/>	1A02.A	Type Binkes (bouwnummer 1 t/m 5)	€ 17.850
<input type="checkbox"/>	1A02.C	Type Elsbroek (bouwnummer 6 t/m 9)	€ 18.850
<input type="checkbox"/>	1A02.E	Type Duijvendijk (bouwnummer 24 t/m 32)	€ 19.850
<input type="checkbox"/>	1A02.F	Type Rijnders (bouwnummer 17 t/m 20)	€ 21.800
<input type="checkbox"/>	1A03..	Uitbouw 2,4 m achterzijde begane grond (BNR 1 t/m 9 en 24 t/m 32 alleen mogelijk in combinatie met één van opties: 1A13 t/m 1A18)	
<input type="checkbox"/>	1A03.A	Type Binkes (bouwnummer 1 t/m 5)	€ 25.450
<input type="checkbox"/>	1A03.C	Type Elsbroek (bouwnummer 6 t/m 9)	€ 26.450
<input type="checkbox"/>	1A03.E	Type Duijvendijk (bouwnummer 24 t/m 32)	€ 27.450
<input type="checkbox"/>	1A03.F	Type Rijnders (bouwnummer 17 t/m 20)	€ 30.810
<input type="checkbox"/>	1A08	Samenvoegen vergrote berging en woonkamer (alleen mogelijk bij bouwnummers 17 t/m 19)	€ 20.050

Gevel

<input type="checkbox"/>	1A11	Het kozijn in de achtergevel gespiegeld uitvoeren	€ 750
<input type="checkbox"/>	1A12	Openslaande deuren (alleen mogelijk bij bouwnummers 1 t/m 9)	€ 2.010
<input type="checkbox"/>	1A13	Het bestaande kozijn in de achtergevel verbreden, circa 279 cm breed (alleen mogelijk bij bouwnummers 1 t/m 9)	€ 2.450
<input type="checkbox"/>	1A14	Het bestaande kozijn in de achtergevel verbreden, circa 356 cm breed (alleen mogelijk bij bouwnummers 6 t/m 9 en 24 t/m 32)	€ 3.150
<input type="checkbox"/>	1A15..	Openslaande deuren met 1 zijlicht, circa 279 cm breed (alleen mogelijk bij bouwnummers 1 t/m 9 en 24 t/m 32)	
<input type="checkbox"/>	1A15.C	Type Binkes en Elsbroek (bouwnummer 1 t/m 9)	€ 3.920
<input type="checkbox"/>	1A15.E	Type Duijvendijk (bouwnummer 24 t/m 32)	€ 2.010
<input type="checkbox"/>	1A16	Openslaande deuren met 1 zijlicht, circa 356 cm breed (alleen mogelijk bij bouwnummers 6 t/m 9 en 24 t/m 32)	€ 4.560
<input type="checkbox"/>	1A17..	Openslaande deuren met 2 zijlichten, circa 279 cm breed (alleen mogelijk bij bouwnummers 1 t/m 9 en 24 t/m 32)	
<input type="checkbox"/>	1A17.C	Type Binkes en Elsbroek (bouwnummer 1 t/m 9)	€ 4.300
<input type="checkbox"/>	1A17.E	Type Duijvendijk (bouwnummer 24 t/m 32)	€ 3.000
<input type="checkbox"/>	1A18	Openslaande deuren met 2 zijlichten, circa 356 cm breed (alleen mogelijk bij bouwnummers 6 t/m 9 en 24 t/m 32)	€ 4.940
<input type="checkbox"/>	1A19	Extra buitendeur bij vergrote berging (alleen mogelijk bij bouwnummers 17 t/m 20)	€ 2.690

Daken

<input type="checkbox"/>	1A20	Dakraam	€ 1.550
<input type="checkbox"/>	1A22	Dakkapel achtergevel	€ 16.580
<input type="checkbox"/>	1A23	Dakkapel voorgevel	€ 13.740
<input type="checkbox"/>	1A24	Vlakke i.p.v. haakse aftimmering van het dakraam	€ 390
<input type="checkbox"/>	1A25	Dakkapelserrre aan de achterzijde van de woning	€ 7.320

Geen bouwkundige opties gewenst

Ik wens geen bouwkundige opties voor mijn woning

De sluitingsdatum van bovenstaande bouwkundige opties is = NTB=.

– Bovenstaande opties zijn uitgewerkt in de (verkoop)optietekeningen en een toelichting op de opties is opgenomen in de Maatwerklijst.

– Bij de keuze voor één of meerdere van bovenstaande grote wijzigingen (bouwkundige opties) zal eenmalig € 900,- (Optie 1A99) voor bouwfysische-, constructie-, verwarming- en ventilatieberekeningen in rekening worden gebracht. Indien naar aanleiding hiervan extra maatregelen getroffen moeten worden, zoals bijvoorbeeld een extra PV-paneel of verzwaaring van de warmtepompinstallatie, dan zullen deze kosten afzonderlijk in rekening worden gebracht. Deze kosten kunnen achteraf, tot uiterlijk 3 maanden voor oplevering, in rekening worden gebracht.

– Mogelijk dient er voor de door u gekozen opties een vergunning aangevraagd te worden. Indien deze vergunning niet verleend wordt zal de optie komen te vervallen.

Hierbij bevestigen ondergetekende(n) de bouwkundige opties voor akkoord, en geven Waal opdracht om de aangekruiste en op dit formulier ondertekende opties mee te nemen in de uitvoering. Deze opties kunnen na opdracht niet meer gewijzigd worden.

Handtekening(en) koper(s):

Naam:.....

Bouwnummer:.....

Datum:.....