

# BOUWKUNDIGE OPTIES

De Goede Ree - Fase 1 in Sommeldijk | BNR 10 t/m 16 en 21 t/m 23

Levensloopwoningen versie d.d. 09-10-2020

<b>Fundering en ruwbouw</b>			
<input type="checkbox"/>	1A02.B	Uitbouw 1,2 m achterzijde begane grond	€ 20.790
<input type="checkbox"/>	1A03.B	Uitbouw 2,4 m achterzijde begane grond	€ 33.080
<b>Gevel</b>			
<input type="checkbox"/>	1A11	Het kozijn in de achtergevel gespiegeld uitvoeren	€ 750
<input type="checkbox"/>	1A14.B	Het bestaande kozijn in de achtergevel verbreden, circa 356 cm breed (alleen in combinatie met optie 2A37 en 2A41)	€ 2.220
<input type="checkbox"/>	1A16.B	Openslaande deuren met 1 zijlicht, circa 356 cm breed (alleen in combinatie met optie 2A37 en 2A41)	€ 3.320
<input type="checkbox"/>	1A18.B	Openslaande deuren met 2 zijlichten, circa 356 cm breed (alleen in combinatie met optie 2A37 en 2A41)	€ 3.500
<b>Daken</b>			
<input type="checkbox"/>	1A20	Dakraam	€ 1.550
<input type="checkbox"/>	1A22	Dakkapel achtergevel	€ 16.580
<input type="checkbox"/>	1A23	Dakkapel voorgevel	€ 13.740
<input type="checkbox"/>	1A24	Vlakke i.p.v. haakse aftimmering van het dakraam	€ 390
<input type="checkbox"/>	1A25	Dakkapelserrre aan de achterzijde van de woning	€ 7.320
<b>Geen bouwkundige opties gewenst</b>			
<input type="checkbox"/>	Ik wens geen bouwkundige opties voor mijn woning		

**De sluitingsdatum van bovenstaande bouwkundige opties is = NTB=.**

– Bovenstaande opties zijn uitgewerkt in de (verkoop)optietekeningen en een toelichting op de opties is opgenomen in de Maatwerkljst.

– Bij de keuze voor één of meerdere van bovenstaande grote wijzigingen (bouwkundige opties) zal eenmalig € 900,- (Optie 1A99) voor bouwfysische-, constructie-, verwarming- en ventilatieberekeningen in rekening worden gebracht. Indien naar aanleiding hiervan extra maatregelen getroffen moeten worden, zoals bijvoorbeeld een extra PV-paneel of verzwaring van de warmtepompinstallatie, dan zullen deze kosten afzonderlijk in rekening worden gebracht. Deze kosten kunnen achteraf, tot uiterlijk 3 maanden voor oplevering, in rekening worden gebracht.

– Mogelijk dient er voor de door u gekozen opties een vergunning aangevraagd te worden. Indien deze vergunning niet verleend wordt zal de optie komen te vervallen.

**Hierbij bevestigen ondergetekende(n) de bouwkundige opties voor akkoord, en geven Waal opdracht om de aangekruiste en op dit formulier ondertekende opties mee te nemen in de uitvoering. Deze opties kunnen na opdracht niet meer gewijzigd worden.**

Handtekening(en) koper(s):

Naam:.....

Bouwnummer:.....

Datum:.....